

# FUNDAÇÃO CENTRO SOCIAL DE SÃO PEDRO DE RATES, FCSR



Relatório e Contas  
2017

S. PEDRO DE RATES, 8 DE MARÇO DE 2018



**Relatório e Contas**  
**2017**

---

## ÍNDICE

1. RELATÓRIO DE ATIVIDADE
2. DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS
3. BALANÇO
4. ANEXO AO BALANÇO E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS



## Relatório e Contas 2017

*[Handwritten signatures and initials]*

### 1. RELATÓRIO DE ACTIVIDADE

#### 1. INTRODUÇÃO

A Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR, durante o ano de 2017, conheceu um período de grande normalidade, com o pleno funcionamento de todas as valências em actividade.

Para que os objectivos propostos e consignados nos estatutos fossem alcançados, o Conselho de Administração procurou por todos os meios ao seu alcance dotar a instituição de condições de funcionamento.

A actividade da instituição foi acompanhada de perto pelo Conselho Fiscal, nos termos das competências que lhe são conferidas pelos estatutos, o mesmo acontecendo com o Conselho de Curadores.

#### 2. DADOS DE ACTIVIDADE

A exemplo do que tem acontecido nos anos anteriores, a actividade principal da Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR, durante o ano de 2017, consistiu no funcionamento do Lar de Idosos.

As outras actividades desenvolvem-se no âmbito das seguintes valências: Creche, Jardim-de-infância, A.T.L., Apoio Domiciliário e Academia.

Apresenta-se a seguir o número de utentes registados no final do ano, por cada uma das valências do Centro.

Quadro 1 : Número de utentes em finais de 2017.

VALÊNCIAS					
LAR DE IDOSOS	ACADEMIA	APOIO DOMICILIÁRIO	JARDIM-DE-INFÂNCIA	CRECHE	A.T.L.
60	330	10	55	39	40



## Relatório e Contas 2017

Em 2017, verificou-se um aumento procura nas áreas de Academia e ATL, mantendo-se a procura nas restantes áreas.

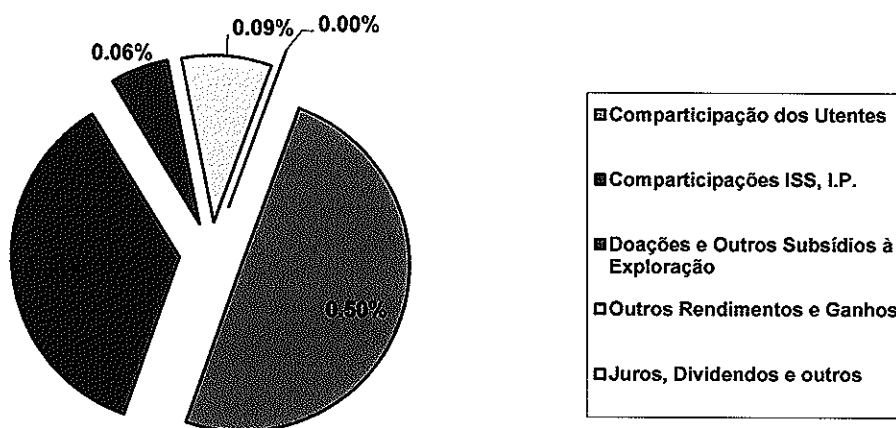
### 3. PROVEITOS

No âmbito das suas actividades a Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR registou proveitos durante o ano de 2017 no montante de 1.291.540,33€.

Quadro 2: Descrição dos proveitos ocorridos em 2017.

RUBRICAS	PROVEITOS
Comparticipação dos utentes	643.049,57€
Comparticipações ISS, I.P.	464.449,23€
Doações e Outros Subsídios à Exploração	72.242,58€
Outros Rendimentos e Ganhos	111.618,68€
Juros, Dividendos e outros	180,27€
<b>TOTAL</b>	<b>1.291.540,33€</b>

Gráfico 1: Principais proveitos do Centro no ano de 2017.





**Relatório e Contas  
2017**

*[Handwritten signatures and initials]*

De notar que as Comparticipações do ISS, I.P representam 35,96% da totalidade dos proveitos, o que revela uma grande dependência da instituição relativamente às transferências do Centro Distrital de Segurança Social. e o valor das comparticipações dos utentes representa já 49,79% do total dos proveitos, representando também uma componente bastante significativa das receitas.

**4. CUSTOS**

O Total de Custos suportados pela Instituição durante o exercício de 2017 foi de 1.298.029,33€, valor que situa acima do verificado no ano anterior.

Quadro 3: Principais custos verificados no ano 2017.

RUBRICAS	CUSTOS
Géneros Alimentares, Fármacos, Higiene	153.848,36€
Trabalhos Especializados	7.752,84€
Honorários	59.581,73€
Conservação e Reparação	21.318,47€
Outros Serviços Especializados	3.865,96€
Ferramentas e Utensílios	5.739,62€
Material de Escritório	1.193,16€
Outros Materiais	3.127,32€
Energia e Fluidos	99.566,80€
Deslocações, Estadas e Transportes	777,15€
Limpeza, Higiene e Conforto	10.607,92€
Outros Serviços Diversos	15.613,29€
Gastos com o Pessoal	816.328,77€
Gastos de Depreciação e Amortização	86.332,63€
Outros Gastos e Perdas	2.496,20€
Gastos e Perdas de Financiamento	9.879,11€
<b>TOTAL</b>	<b>1.298.029,33€</b>



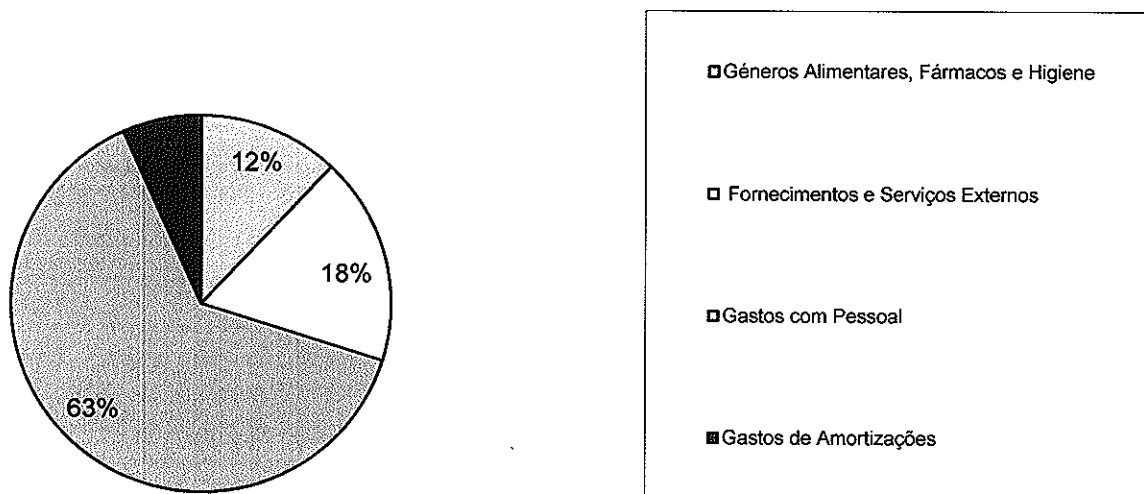
## Relatório e Contas 2017

*[Handwritten signatures and initials]*

### Notas Explicativas:

- Na Rubrica – Outros Serviços Diversos – estão incluídos os restantes custos pagos a terceiros, quer por serviços prestados, quer por fornecimentos diversos, destacando a título de exemplo, os seguintes: comunicação, seguros, contenciosos e notariado, aulas, encargos com funerais, encargos com a saúde dos utentes, etc.

Gráfico 2: Principais custos do Centro no ano de 2017.



- ⇒ Na estrutura de Custos assumem relevo especial os gastos com pessoal, os fornecimentos e serviços externos, os géneros alimentares, fármacos e higiene e as amortizações.

## 5. SITUAÇÃO PATRIMONIAL

A Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR tem um Activo Líquido em 2017 de 3.469.268,85€.



**Relatório e Contas  
2017**

*[Handwritten signatures and initials]*

Esse valor é composto pelas seguintes rubricas:

● Edifícios e outras construções ( Valor Líquido) .....	2.960.324,95€
● Outras imobilizações (Valor Líquido).....	93.952,37€
● Investimentos Financeiros.....	3.270,96€
● Inventários.....	1.764,32€
● Clientes.....	157,61€
● Estado e Outros Entes Públicos.....	2.284,83€
● Outras contas a receber.....	5.000,00€
● Diferimentos.....	1.528,00€
● Depósitos Bancários e Caixa	
Conta Poupança Utentes CCAM.....	171.922,31€
Caixa de Crédito Agrícola Mútuo.....	147.402,30€
Caixa Geral de Depósitos .....	55.660,60€
Novo Banco.....	18.552,27€
Caixa.....	7.448,33€
	<hr/>
TOTAL	3.469.268,85€

Do lado do passivo, temos um valor 548.379,09 € constituído por:

● Fornecedores.....	17.692,59€
● Adiantamentos de Utentes/Clientes .....	175.404,19€
● Estado e Outros Entes Públicos.....	23.524,67€
● Outras Contas a Pagar.....	192.417,11€
● Financiamentos Obtidos.....	139.340,53€
	<hr/>
TOTAL	548.379,09€



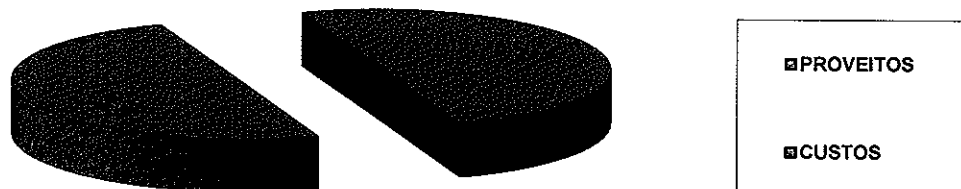
## Relatório e Contas 2017

A conta de 594 – Doações tem neste momento o saldo de 1.125.017,23€, resultante dos seguintes movimentos:

▪ Ano de 1999.....	17.831,33€
▪ Ano de 2000.....	37.409,84€
▪ Ano de 2001.....	22.879,05€
▪ Ano de 2002.....	35.971,92€
▪ Ano de 2003.....	17.902,16€
▪ Ano de 2004.....	32.250,00€
▪ Ano de 2005.....	135.435,58€
▪ Ano de 2006.....	34.750,00€
▪ Ano de 2007.....	163.300,00€
▪ Ano de 2008.....	106.148,80€
▪ Ano de 2009.....	126.265,72€
▪ Ano de 2010.....	91.637,91€
▪ Ano de 2011.....	20.000,00€
▪ Ano de 2012.....	106.500,00€
▪ Ano de 2013.....	174.591,27€
▪ Ano de 2014.....	0,00€
▪ Ano de 2015.....	0,00€
▪ Ano de 2016.....	0,00€
▪ Ano de 2017.....	2.143,65€

O Resultado Líquido do Exercício de 2017 negativo foi de 6.489,00€, resultante da diferença entre:

- Proveitos..... 1.291.540,33€
- Custos..... 1.298.029,33€







**Relatório e Contas  
2017**

*De:*  
*AS*  
*MJ*  
*AS*

**6. RECURSOS HUMANOS**

Para o desempenho das actividades inerentes às diversas valências a Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR tem contado com a colaboração dos seguintes recursos humanos.

Quadro 4: Relação de funcionários em finais de 2017

<b>Categoria Profissional</b>	<b>Número de Elementos</b>
Educadora de Infância	6
Cozinheira	5
Ajudante de Cozinha	2
Ajudante de Acção Educativa 1º	9
Ajudante de Acção Educativa 2º	2
Ajudante de Acção Educativa 3º	0
Técnico Auxiliar Serviço Social 2º	1
Ajudante Acção Directa 1º	9
Ajudante Acção Directa 2º	5
Ajudante Acção Directa 3º	3
Auxiliar de Manutenção de 2º	1
Animadora Sociocultural	2
Assistente Social	1
Encarregados (Serviços Gerais)	2
Enfermeiro	1
Trabalhador Auxiliar (Serviços Gerais)	10
Rececionista de 2º	1
Secretário	1
<b>Total</b>	<b>61</b>



**Relatório e Contas  
2017**

*[Handwritten signatures and initials]*

**7. QUADRO COMPARATIVO DOS CUSTOS E PROVEITOS (últimos 2 anos)**

<i>PROVEITOS</i>	2017	2016
Prestação de Serviços	643.049,57	641.618,91
Comparticipação ISS, IP	464.449,23	453.756,18
Doações e Outros Subsídios à Exploração	72.242,58	88.169,14
Outros Rendimentos e Ganhos	111.618,68	97.556,66
Juros e Rendimentos Similares Obtidos	180,27	277,57
<b>TOTAL DOS PROVEITOS</b>	<b>1.291.540,33</b>	<b>1.281.378,46</b>
<i>CUSTOS</i>		
Custo das Matérias Consumidas	153.848,36	155.987,22
Fornecimentos e Serviços Externos	229.144,26	258.393,50
Gastos com o Pessoal	816.328,77	775.363,01
Outros Gastos e Perdas	2.496,20	3.745,40
Gastos de Amortização	86.332,63	83.531,62
Juros e Gastos Similares Suportados	9.879,11	15.144,62
<b>TOTAL DE CUSTOS</b>	<b>1.298.029,33</b>	<b>1.292.165,37</b>
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>	<b>-6.489,00</b>	<b>-10.786,91</b>

**8. PROPOSTA DE APLICAÇÃO DO RESULTADO LÍQUIDO DE EXERCÍCIO**

**8.1 – RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO**

A Direcção propõe que o Resultado Líquido do Exercício negativo, no valor de 6.489,00€, seja transferido para a Conta 56 – Resultados Transitados.

**9. EVOLUÇÃO PREVISIVEL**

O Conselho de Administração da Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR, prevê que no ano 2018 as actividades a seu cargo decorram dentro da normalidade que vem caracterizando a vida da Instituição, procurando por todos os meios cumprir o Programa de Acção e o Orçamento, que foram aprovados oportunamente.



## Relatório e Contas 2017

Como foi referido no Programa de Acção para o ano de 2018, não se prevêem aquisições significativas de património, ao nível do que aconteceu nos anos mais recentes.

A acção do Conselho de Administração irá privilegiar a conservação e manutenção desse património e procurar aumentar a sua funcionalidade, de modo a que todas as actividades sejam desenvolvidas dentro das melhores condições possíveis e desejáveis.

São Pedro de Rates, 8 de março de 2018

O Contabilista Certificado

*Abel da Moura (assinado)*

O Conselho de Administração

*Fundação Centro Social de S. Pedro de Rates*  
*Arbore - Rosmaninho*  
*Alcino Ferreira Matias da Silva*  
*João da Silva - Sec. de*  
*Administração*



## Relatório e Contas 2017

### 2. Demonstração de Resultados

#### FUNDAÇÃO CENTRO SOCIAL DE SÃO PEDRO DE RATES, FCSR

Demonstração individual dos resultados por naturezas  
Período findo em 31 de Dezembro de 2017

€

Valores em Euros

RENDIMENTOS E GASTOS	NOTAS	PERÍODOS	
		31-12-2017	31-12-2016
Vendas e serviços prestados		643.049,57	641.618,91
Subsídios à exploração		536.691,81	541.925,32
Ganhos/perdas imputados de sub., associadas e empreend. conjuntos			
Variação nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		-153.848,36	-155.987,22
Fornecimentos e serviços externos		-229.144,26	-258.393,50
Gastos com o pessoal		-816.328,77	-775.363,01
Ajustamentos de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Imparidade de invest. não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos		111.618,68	97.556,66
Outros gastos e perdas		-2.496,20	-3.745,40
<b>Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>89.542,47</b>	<b>87.611,76</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		-86.332,63	-83.531,62
Imparidade de invest. depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>3.209,84</b>	<b>4.080,14</b>
Juros e rendimentos similares obtidos		180,27	277,57
Juros e gastos similares suportados		-9.879,11	-15.144,62
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>-6.489,00</b>	<b>-10.786,91</b>
Imposto sobre o rendimento do período			
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>-6.489,00</b>	<b>-10.786,91</b>

São Pedro de Rates, 8 de março de 2018

O Contabilista Certificado

*Ant. J. S. Moreira (trans.)*

O Conselho de Administração

*João Carlos de Almeida  
Alvaro Rosário  
Alexandre Ferreira Matias da Silva  
Vera da Silva  
Margarida Pereira*



Relatório e Contas  
2017

3. Balanço

FUNDAÇÃO CENTRO SOCIAL DE SÃO PEDRO DE RATES, FCSR

Balanço individual em 31 de Dezembro de 2017

Valores em Euros

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		31-12-2017	31-12-2016
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente</b>			
Activos fixos tangíveis		3.054.277,32	3.065.599,95
Propriedades de investimento			
Activos intangíveis		0,00	10.000,00
Outros activos financeiros		3.270,96	2.174,38
		<b>3.057.548,28</b>	<b>3.077.774,33</b>
<b>Activo corrente</b>			
Inventários		1.764,32	2.699,95
Clientes/Utentes		157,61	2.421,97
Estado e outros entes públicos		2.284,83	5.630,62
Outras contas a receber		5.000,00	16.438,50
Diferimentos		1.528,00	1.173,64
Caixa e depósitos bancários		400.985,81	248.900,97
		<b>411.720,57</b>	<b>277.265,65</b>
<b>Total do activo</b>		<b>3.469.268,85</b>	<b>3.355.039,98</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>			
Fundos		34.651,00	34.651,00
Resultados transitados		1.229.553,19	1.240.340,10
Outras variações no capital próprio		1.663.174,57	1.412.173,92
		<b>2.927.378,76</b>	<b>2.687.165,02</b>
Resultado líquido do período		-6.489,00	-10.786,91
<b>Total do capital próprio</b>		<b>2.920.889,76</b>	<b>2.676.378,11</b>
<b>Passivo</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Financiamentos obtidos		139.340,53	299.706,72
		<b>139.340,53</b>	<b>299.706,72</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores		17.692,59	21.875,46
Adiantamentos de clientes/utentes		175.404,19	176.651,18
Estado e outros entes públicos		23.524,67	23.307,08
Outras contas a pagar		192.417,11	157.121,43
		<b>409.038,56</b>	<b>378.955,15</b>
<b>Total do passivo</b>		<b>548.379,09</b>	<b>678.661,87</b>
<b>Total do capital próprio e do passivo</b>		<b>3.469.268,85</b>	<b>3.355.039,98</b>

São Pedro de Rates, 8 de março de 2018

O Contabilista Certificado

*António Manuel Soares*

O Conselho de Administração

*António Romão*  
*António Eugénio Soares da Silva*  
*Vicente José Soares*  
*António Manuel Soares*



## Relatório e Contas 2017

*[Handwritten signatures and initials]*

### 4. ANEXO AO BALANÇO E DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

#### 1. Identificação da Entidade

1.1 **Designação da Entidade:** Fundação Centro Social de São Pedro de Rates, FCSR.

1.2 **Sede:** Rua do Cabouco, n.º 1, 4570-460 Rates.

1.3 **Natureza da Actividade:** Actividades de Apoio Social para Pessoas Idosas, com Alojamento (CAE 87301); Actividades de Cuidados para Crianças, sem Alojamento (CAE 88910); Gestão de Instalações Desportivas (CAE 93110); Outras Actividades de Saúde Humana, n.e. (CAE 86906); Arrendamento de Bens Imobiliários (CAE 68200).

#### 2. Referencial Contabilístico de Preparação das Demonstrações Financeiras

##### 2.1. Base de Preparação

Em 2017, as demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da instituição, mantidos de acordo com as disposições do Sistema Normalização Contabilística para entidades do Sector não Lucrativo (ESNL), sendo o quadro normativo constituído pelos seguintes diplomas:

- \* Decreto-Lei n.º 36-A/2011, de 9 de Março;
- \* Portaria n.º 105/2011, de 14 de Março;
- \* Portaria n.º 106/2011, de 14 de Março;
- \* Aviso n.º 6726-B/2011, de 14 de Março.

##### 2.2. Derrogação das disposições do SNC

Não existiram, no decorrer do exercício a que respeitam estas Demonstrações Financeiras, quaisquer casos excepcionais que implicassem directamente a derrogação de qualquer disposição prevista pelo Sistema Normalização Contabilística para entidades do Sector não Lucrativo (ESNL).

##### 2.3. Comparabilidade das demonstrações financeiras

Os elementos constantes nas presentes Demonstrações Financeiras são, na sua totalidade, comparáveis com os do exercício anterior.



*[Handwritten signatures and initials]*

### **3. Principais Políticas Contabilísticas**

#### **3.1 Bases de Mensuração usadas na preparação das Demonstrações Financeiras**

##### **3.1.1 Activos Fixos Tangíveis (AFT)**

###### **3.1.1.1 Bens do domínio público**

Não aplicável.

###### **3.1.1.2 Bens do património histórico e artístico e cultural**

Não aplicável.

###### **3.1.1.3 Outros activos tangíveis**

Os AFT encontram-se valorizados ao custo deduzido das depreciações acumuladas. Os bens do AFT são originalmente registados ao custo histórico de aquisição acrescidos das despesas imputáveis à compra ou produção, incluindo, quando pertinente, os encargos financeiros que lhes tenham sido atribuídos durante o respectivo período de construção ou instalação e que são capitalizados até ao momento de entrada em funcionamento do respectivo bem.

As despesas correntes com a manutenção e reparação são registadas como custo no exercício em que decorrem.

As depreciações são calculadas segundo o método das quotas constantes, de acordo com as seguintes taxas constantes anuais:

	Taxas de Amortização
Edifícios e Outras Construções	2.00% e 16.66%
Equipamento Básico	16.66%
Equipamento de Transporte	20.00%
Equipamento Administrativo	16.66%, 20.00% e 33.33%
Outros Activos Fixos Tangíveis	25.00%

A depreciação inicia-se no começo do exercício em que o respectivo bem entrou em funcionamento.

Os ganhos ou perdas provenientes do abate ou alienação são determinados pela diferença entre os recebimentos das alienações e a quantia escriturada do activo, e são reconhecidos como outros rendimentos e ganhos ou outros gastos e perdas na demonstração de resultados.

##### **3.1.2 Propriedades de Investimento**

Não se aplica.

##### **3.1.3 Goodwill**

Não se aplica.



**Relatório e Contas  
2017**

*[Handwritten signature and initials]*

**3.1.4 Activos Fixos Intangíveis**

Não há qualquer verba registada neste item.

**3.1.5 Activos Biológicos e Produto Agrícola**

Não se aplica.

**3.1.6 Participações Financeiras**

Não se aplica.

**3.1.7 Impostos sobre Rendimento**

Não se aplica.

**3.1.8 Inventários**

As mercadorias, matérias-primas, subsidiárias e de consumo, são mensuradas pelo seu custo ou valor realizável líquido, dos dois o mais baixo, considerando ainda que o custo de inventário inclui todos os custos de compra, custos de conversão e outros custos incorridos para colocar os inventários no seu local e na sua condição actuais.

**3.1.9 Contratos de Construção**

Não se aplica.

**3.1.10 Recursos Minerais**

Não se aplica.

**3.1.11 Activos Biológicos de Consumo**

Não se aplica.

**3.1.12 Instrumentos Financeiros**

Os instrumentos financeiros encontram-se valorizados de acordo com os seguintes critérios:

- Utentes e outras dívidas de terceiros: As dívidas de utentes ou de outros terceiros são registadas pelo seu valor nominal dado que não vencem juros e o efeito do desconto é considerado imaterial (Método do Custo).
- Fornecedores e outras dívidas a terceiros: As dívidas a fornecedores ou a outros terceiros são registadas pelo seu valor nominal dado que não vencem juros e o efeito do desconto é considerado imaterial (Método do Custo).
- Empréstimos concedidos: não se aplica.
- Instrumentos financeiros detidos para negociação: não se aplica.





## Relatório e Contas 2017

- Caixa e Depósitos bancários: Os montantes incluídos na rubrica caixa e seus equivalentes correspondem aos valores em caixa e depósitos bancários, ambos imediatamente realizáveis e sem perda de valor.

### 3.1.13 Activos não correntes detidos para venda

Não se aplica.

### 3.1.14 Provisões

Não se aplica.

### 3.1.15 Locações

Não se aplica.

### 3.1.16 Benefícios pós-emprego

Não se aplica.

### 3.1.17 Custos dos Empréstimos Obtidos

Os custos dos empréstimos obtidos são considerados como gastos do período, mesmo quando atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um activo.

### 3.1.18 Subsídios e Apoios do Governo

Os subsídios à exploração são reconhecidos como rendimentos na demonstração de resultados no mesmo período em que os gastos associados são incorridos e registados.

### 3.1.19 Rédito

O rédito é valorizado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber.

## 3.2 Juízos de Valor

Na preparação das Demonstrações financeiras, o Conselho de Administração baseou-se no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e/ou correntes, considerando determinados pressupostos relativos a eventos futuros.

## 3.3 Principais fontes de incerteza das estimativas

As estimativas são baseadas no melhor conhecimento existente em cada momento e nas acções que se planeiam realizar, sendo periodicamente revistas com base na informação disponível. As alterações nos



**Relatório e Contas  
2017**

factos e circunstâncias podem conduzir à revisão das estimativas, pelo que os resultados reais futuros poderão diferir daquelas estimativas.

**4. Fluxos de caixa**

**4.1 - Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários**

Em 31 de Dezembro de 2017, o detalhe de caixa e equivalentes de caixa apresentam os seguintes valores:

	2017	2016
Caixa	7.448,33	4.508,95
Depósitos à Ordem	221.615,17	244.392,02
Outros Depósitos Bancários	171.922,31	0.00
<b>Caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>400.985,81</b>	<b>248.900,97</b>

O detalhe do montante considerado como saldo final na rubrica de “Caixa e equivalentes de caixa” para efeitos da elaboração da demonstração de fluxos de caixa consolidados para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2017 é como segue:

	2017	2016
<b>Numerário</b>		
- Caixa 1 Mensalidades	3.134,46	1.609,37
- Caixa 2 Utentes	3.547,07	1.403,81
- Caixa 3 Pagamentos	657,30	1.228,77
- Caixa 4 Academia	109,50	267,00
<b>Depósitos à Ordem</b>		
- Caixa Credito Agrícola Mútuo	147.402,30	54.245,77
- Caixa Geral de Depósitos	55.660,60	34.472,71
- Novo Banco	18.552,27	155.673,54
<b>Outras Depósitos a Prazo</b>		
- Banco Espírito Santo	0.00	0.00
- CCAM-Conta Poupança Utentes	171.922,31	0.00
<b>Caixa e equivalentes de caixa (activo)</b>	<b>400.985,81</b>	<b>248.900,97</b>
<b>Equivalentes de caixa (passivo)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>



**Relatório e Contas  
2017**

*[Handwritten signatures and initials]*

**5. Políticas Contabilísticas, Alterações nas Estimativas Contabilísticas e Erros**

Não se aplica

**6. Partes Relacionadas**

Não se aplica.

**7. Activos intangíveis**

**7.1. Divulgações sobre activos fixos intangíveis.**

Durante os exercício findo em 31 de Dezembro de 2017, o movimento ocorrido no valor dos activos fixos intangíveis, bem como nas respectivas amortizações e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

**Activos adquiridos**

	<b>Projectos de Desenvolvimento Gerados Internamente</b>	<b>Outros Projectos de Desenvolvimento</b>	<b>Programas de Computador</b>	<b>Propriedade Industrial</b>
<b>01 de Janeiro de 2017</b>				
Quantia Bruta Escriturada		10.000,00		
Amortização acumulada				
Imparidade acumulada				
<b>Valor líquido Escriturada</b>		<b>10.000,00</b>		
Adições				
Revalorizações				
Transferências		-10.000,00		
Reclassificações de Activos não Correntes detidos para Venda				
Alienações, sinistros e Abates				
Outras Alterações				
Amortização do exercício				
Imparidade Exercício				
Reversão de imparidade				
<b>31 de Dezembro de 2017</b>				
Quantia Bruta Escriturada		0,00		
Amortização acumulada				
Imparidade acumulada				
<b>Valor líquido Escriturada</b>		<b>0,00</b>		



**Relatório e Contas  
2017**

Em 2017, estes 10.000,00 € que constavam em ativos fixos intangíveis passaram para a conta 4332- Edifícios e Outras Construções, integrando o valor da Ampliação do Lar 1.ª fase 2013.

**8. Activos fixos tangíveis**

**8.1 Divulgações sobre activos fixos tangíveis.**

Durante o exercício findo em 31 de Dezembro de 2017 os movimentos registados em rubricas do activo fixo tangível foram como segue:

	Terrenos	Edifícios e outr. const.	Equipamentos			Outras act. Fix. Tang.	Total
			Básico	Transporte	Administrativo		
<b>01 de Janeiro de 2016</b>							
Quantia Bruta Escriturada	101,426.05	4.129.986,28	171.279,89	63,450.18	33.606,80	22,563.66	4.522.312,86
Depreciação acumulada	92,926.05	1.052.677,13	134.220,03	63,450.18	31.131,52	22,563.66	1,396.968,57
Imparidade Acumulada							
<b>Valor líquido Escriturado</b>	<b>8,500.00</b>	<b>3.077.309,15</b>	<b>37.059,86</b>	<b>0.00</b>	<b>2.475,28</b>	<b>0.00</b>	<b>3.125.344,29</b>
Adições		23.787,28					23.787,28
Revalorizações							
Transferências							
Alienações, sinistros e abates							
Outras Alterações							
Depreciações		74.885,74	7.408,43		1.237,45		83.531,62
Perdas por Imparidade							
<b>31 de Dezembro de 2016</b>							
Quantia Bruta Escriturada	101,426.05	4.153.773,56	171.279,89	63,450.18	33.606,80	22,563.66	4.546.100,14
Depreciação acumulada	92,926.05	1.127.562,87	141.628,46	63,450.18	32.368,97	22,563.66	1,480.500,19
Imparidade Acumulada							
<b>Valor líquido Escriturado</b>	<b>8,500.00</b>	<b>3.026.210,69</b>	<b>29.651,43</b>	<b>0.00</b>	<b>1.237,83</b>	<b>0.00</b>	<b>3.065.599,95</b>
Adições			15.610,00	50.200,00			65.810,00
Revalorizações							
Reclassificação para activos não correntes detidos para venda							
Alienações, sinistros e abates							
Outras Alterações		10.000,00					10.000,00
Depreciações		75.885,74	10.009,06		1.237,83		87.132,63
Perdas por Imparidade							
Custo							
Depreciação acumulada							
Imparidade Acumulada							
<b>31 de Dezembro de 2017</b>							
Quantia Bruta Escriturada	101,426.05	4.163.773,56	186.889,89	113,650.18	33.606,80	22,563.66	4.621.910,14
Depreciação acumulada	92,926.05	1.203.448,61	151.637,52	63,450.18	33.606,80	22,563.66	1,567.632,82
Imparidade Acumulada							
<b>Valor líquido Escriturado</b>	<b>8,500.00</b>	<b>2.960.324,95</b>	<b>35.252,37</b>	<b>50.200.00</b>	<b>0,00</b>	<b>0.00</b>	<b>3.054.277,32</b>



## Relatório e Contas 2017

O valor das depreciações integra as depreciações da verba de 10.000€ transferida da rubrica de ativos fixos intangíveis para a rubrica de ativos fixos tangíveis- Edifícios e Outras Construções, sendo que a amortização do exercício considerada foi de 200€ e as amortizações de exercícios anteriores (2013 a 2016) tiveram o valor de 800€.

### 8.2 Existência e quantias de restrições de titularidade de activos fixos tangíveis dados como garantia de passivos

Não aplicável.

### 8.3 Quantia de dispêndios reconhecida na quantia escriturada de cada um dos seguintes itens do activo fixo tangível no decurso da construção

Não aplicável no exercício anterior e no exercício em análise.

## 9. Activos não correntes detidos para venda e unidades operacionais descontinuadas

Não aplicável.

## 10. Locações

Não aplicável.

## 11. Custos de empréstimos obtidos

Em 31 de Dezembro de 2017 e 2016 os empréstimos correntes e não correntes tinham o seguinte detalhe:

	31-12-2017		31-12-2016	
	Corrente	Não Corrente	Corrente	Não Corrente
Empréstimo Bancário	0.00	139.340,53	0.00	299.706,72
	<b>0.00</b>	<b>139.340,53</b>	<b>0.00</b>	<b>299.706,72</b>

## 12. Propriedade de investimento

Não há bens escriturados nesta rubrica.



**Relatório e Contas  
2017**

**13. Imparidade de activos**

Não aplicável.

**14. Interesses em empreendimentos conjuntos e investimentos em associadas.**

Não aplicável.

**15. Concentração de actividades empresariais**

Não aplicável.

**16. Investimentos em subsidiárias e consolidação**

Não aplicável.

**17. Exploração e avaliação de recursos minerais**

Não aplicável.

**18. Agricultura**

Não aplicável

**19. Inventários**

As quantias escrituradas em inventários em 31 de Dezembro de 2017 e 2016, é como segue:

Quantias Escrituradas	31-12-2017			31-12-2016		
	Quantias Brutas	Perdas por Imparidade	Quantias Liquidadas	Quantias Brutas	Perdas por Imparidade	Quantias Liquidadas
Mercadorias Materiais Primas, subsidiárias e de consumo	1.764,32	0.00	1.764,32	2.699,95	0.00	2.699,95
Produtos Acabados e Intermediários Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos						
Produtos e Trabalhos em Curso						
<b>Total Inventários</b>	<b>1.764,32</b>	<b>0.00</b>	<b>1.764,32</b>	<b>2.699,95</b>	<b>0.00</b>	<b>2.699,95</b>



**Relatório e Contas  
2017**

O montante do C.M.V.M.C. reconhecido na demonstração dos resultados, nos períodos de 2017 e de 2016, é detalhado como segue:

	31-12-2017			31-12-2016		
	Mercadorias	Matérias-Primas, subsidiárias e de consumo	Total	Mercadorias	Matérias-Primas, subsidiárias e de consumo	Total
Saldo inicial em 1 de Janeiro	0,00	2.699,95	2.699,95	0,00	2.242,11	2.242,11
Compras	0,00	142.958,10	142.954,20	0,00	146.260,27	146.260,27
Regularizações	0,00	9.954,63	9.954,63	0,00	10.184,79	10.184,79
Saldo Final em 31 de Dezembro	0,00	1.764,32	1.764,32	0,00	2.699,95	2.699,95
Custo Mercadorias Vendidas e Matérias. Consumidas	0,00	153.848,36	153.848,36	0,00	155.987,22	155.987,22

## 20. Contratos de construção

Não aplicável.

## 21. Rédito

O montante de prestações de serviços reconhecido na demonstração dos resultados, nos períodos de 2017 e de 2016 é detalhado como segue:

	31-12-2017	31-12-2016
	Total	Total
Vendas de Bens	0,00	0,00
Prestações de Serviços	643.049,57	641.618,91
Juros	0,00	0,00
Royalties	0,00	0,00
Dividendos	0,00	0,00
	<u>643.049,57</u>	<u>641.618,91</u>



**Relatório e Contas  
2017**

*[Handwritten signatures and initials]*

**22. Provisões, passivos contingentes e activos contingentes**

Não aplicável.

**23. Subsídios do governo e apoios do governo**

O montante de subsídios à exploração reconhecido na demonstração dos resultados, nos períodos de 2017 e de 2016 é detalhado como segue:

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
Comparticipação ISS, I.P.	464.449,23	453.756,18
Outros subsídios ISS, I.P. (Subsidio de Funerais)	2.515,32	2.729,18
Turismo de Portugal, I.P.	12.841,50	25.349,91
Município Póvoa Varzim	29.964,85	20.694,75
IEFP – Delegação Regional	13.472,78	26.416,39
	<u>523.243,68</u>	<u>528.946,41</u>

**24. Efeitos de alterações em taxas de câmbio**

Não aplicável.

**25. Acontecimentos após data do balanço**

Não são conhecidos a esta data quaisquer eventos subsequentes, com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de Dezembro de 2017

**26. Imposto sobre o rendimento**

Não aplicável.

**27. Matérias Ambientais**

Não aplicável.





**Relatório e Contas  
2017**

**28. Instrumentos financeiros**

Em 31 de Dezembro de 2017:

*[Handwritten signatures and initials]*

Descrição	Mensurados ao justo valor através de Resultados	Mensurados ao custo amortizado	Mensurados ao custo	Imparidades acumuladas
<b>Activos Financeiros:</b>				
Utentes			157,61	
Adiantamentos a Fornecedores				
Fundadores, Patrocinadores, Doadores, Associados e Membros				
Outras contas a receber				
Activos financeiros detidos para negociação				
Outros activos financeiros				
<b>Passivos Financeiros:</b>				
Fornecedores			17.692,59	
Adiantamento de Utentes			175.404,19	
Fundadores, Patrocinadores, Doadores, Associados e Membros				
Financiamentos Obtidos			139.340,53	
Outras contas a pagar			192.417,11	
Passivos financeiros detidos para negociação				
Outros passivos financeiros				
<b>Ganhos e Perdas Líquidos de:</b>				
Activos Financeiros				
Passivos Financeiros				
<b>Total de rendimentos e gastos de juros em:</b>				
Activos Financeiros				
Passivos Financeiros				

**29. Benefícios dos empregados e gastos com pessoal**

**29.1 Benefícios dos empregados**

Não aplicável.



## Relatório e Contas 2017

### 29.2 Gastos com Pessoal

O montante dos Gastos com o Pessoal reconhecidos na demonstração dos resultados, nos períodos de 2017 e de 2016 é detalhado como segue:

	31-12-2017	31-12-2016
Remunerações do pessoal		
Remunerações certas	591.320,16	563.450,91
Remunerações adicionais	73.251,12	69.454,11
Indemnizações ao pessoal	4.940,25	6.454,11
Encargos sobre remunerações	131.845,91	122.104,87
Seguros de acidentes no trabalho	9.294,38	8.121,34
Outros gastos com o pessoal	5.676,95	5.777,67
	<b>816.328,77</b>	<b>775.363,01</b>

### 30. Informações exigidas por diplomas legais

O conselho de administração informa que a Empresa não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80, de 7 de Novembro.

Estas demonstrações financeiras foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 6 de Março de 2018.

São Pedro de Rates, 8 de março de 2018

O Contabilista Certificado

O Conselho de Administração